



Metratura:	180 Mq
Locali:	4
Bagni:	3
Riscaldamento:	Autonomo - Ventilconvettore
Classe energetica:	VA
Prezzo:	€ 490000



Accanto Via Lazzaretto proponiamo VENDITA MURI di negozio con due ampie vetrine su strada . POSSIBILITA' DI INSTALLAZIONE INTERNA. CAPP A SPIRAZIONE FUMI. Lo spazio è molto luminoso , completamente da ristrutturare , attualmente prevede uno spazio di 75 mq. ca. al piano terra e 110 mq. ca al piano seminterrato con aperture a bocca di lupo , cantina . Altezza piano terra 3,95 mq. e piano seminterrato mt. 3, 45 , esclusa una parte adibita a deposito con altezza 2,50 mt. Porta Venezia è da tempo uno dei quartieri più ricercati e vibranti di Milano Lo spazio si presta a diverse attività , locali con somministrazione , palestre , ecc. Ideale per Investitori che vogliono trasformarlo in residenziale per metterlo a reddito con formula short rent. Basse spese condominiali . Alcune immagini sono riferite ad una ipotetica ristrutturazione e non costituiscono elemento contrattuale. PER INFORMAZIONI: 334 366 6917.