



Metratura:	300 Mq
Locali:	10
Camere:	4
Cucina:	Abitabile
Bagni:	3
Balconi:	1
Riscaldamento:	Autonomo - Caldaia
Classe energetica:	VA
Box:	2
Prezzo:	€ 640000



A Corbetta in zona di sole ville, vendesi stupenda villa di recente costruzione.
La soluzione di circa 300 mq, è stata costruita con materiali di pregio ed è disposta su due livelli oltre al piano taverna.

I piani sono collegati tra di loro da una scala e un ascensore interno:

Al Piano rialzato – Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, con accesso ad un comodo portico coperto, disimpegno, 2 camere e ampio bagno.

Piano primo: disimpegno, bagno, 2 camere e accesso al terrazzo totalmente coperto.

Piano Taverna: open space, con cucina, stupendo camino, con area living, locale lavanderia, ampio bagno e ripostiglio.

Completa la proprietà giardino esterno, doppio box e doppio posto auto.

Qui di seguito vengono elencate le caratteristiche della villa:

- Riscaldamento a pavimento in tutti i piani con termostato indipendente.
- Caldaia Ibrida installata nel 2023
- Impianto fotovoltaico recente 2023
- Impianto di addolcitore dell'acqua
- Impianto di allarme volumetrico e perimetrale



VENDESI STUPENDA VILLA SINGOLA DI CIRCA 300 MQ

Rif: AS_CORBETTA_0121



- Impianto di condizionamento.
- Rivestimenti in travertino nella parte living e cotto in taverna e mansarda.
- Bagno in taverna in mosaico travertino.
- Doppio ingresso, doppio passo carraio automatizzato.
- Giardino con impianto di irrigazione con raccolta dell'acqua piovana.

PERCHÉ ACQUISTARLA ?

- Villa pronta senza dover fare lavori.
- Nessuna barriera architettonica grazie all'ascensore interno e ai piani esterni del giardino che portano all'ingresso della villa.
- Comoda per i servizi, scuole, farmacia, centro commerciale, Piscina e palestra, ingressi autostradali ecc.

Metratura:	300 Mq
Locali:	10
Camere:	4
Cucina:	Abitabile
Bagni:	3
Balconi:	1
Riscaldamento:	Autonomo - Caldaia
Classe energetica:	VA
Box:	2
Prezzo:	€ 640000

