



Metratura:	1000 Mq
Locali:	10
Riscaldamento:	Autonomo - Caldaia
Classe energetica:	VA
Prezzo:	€ 1950000



Rovellasca : In zona strategica comoda per l'accesso autostradale direzione Svizzera o A4, primaria società operante nel settore dei cappotti termici, VENDE per ampliamento spazi, capannone di circa 2000 mq più area esterna di circa 2700 mq oltre ad abitazione per eventuale custode ed area verde confinante di 6000 mq.

La soluzione è così composta:

- Palazzina uffici su due livelli con antistante parcheggio.
- Area magazzino comoda per stoccaggio materiale con diversi posti pallet
- Area negozio adibita alla vendita al dettaglio.
- Area Magazzino per ricevimento merci dalla via privata posta lateralmente al capannone, comodo per la manovra di bilici.
- Abitazione custode in ingresso che può essere trasformata in altri uffici per accettazione clientela.
- Area Verde confinante con piazzale esterno.