



STUPENDA ABITAZIONE SU 2 LIVELLI INDIPENDENTE DI 102 MQ

Rif: AS_MAGENTA



A Magenta (MI) nella via centrale del paese a pochi passi da tutti i Servizi, negozi, banche, scuole e stazione ferroviaria comoda per raggiungere Milano e altre città, **VENDESI** stupenda abitazione indipendente posta su 2 livelli di 102 m² con posto auto e possibilità di box, locale Hobby ed altro spazio per creare una seconda camera da letto !!!

La soluzione è stata oggetto di ristrutturazione completa in ogni dettaglio.

La proprietà si è occupata di tutto arricchendola con materiali di pregio come marmo di Carrara sulle scale con vetri corrimano, pavimento in teak e ceramiche pregiate nei vari ambienti.

Alla soluzione è possibile accedere dal piano terra, sia da una corte interna che dalla via del centro.

Al piano primo, dopo l'ingresso, troviamo soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio.

Al piano secondo, la zona notte, con ampia camera da letto, bagno e due spazi ad uso cabina armadio e lavanderia oltre all'accesso ad uno stupendo terrazzo ideale per cene d'estate.

PERCHE' ACQUISTARLA ???

- Zona centrale ben servita anche dalla ferrovia
- Soluzione ristrutturata quindi già pronta da abitare
- Tutti gli impianti a norma
- Appartamento con le stesse caratteristiche di una villa, ovvero con accesso indipendente e ZERO SPESE CONDOMINIALI !!
- Possibilità di locale Hobby, box e mansarda per creare la seconda camera.

INUTILE DESCRIVERLA, VENITE A VEDERLA !!!

Rif. AS_MAGENTA – INFO: 3461322122

Metratura:	102 Mq
Locali:	2
Cucina:	Abitabile
Bagni:	2
Riscaldamento:	Autonomo - Caldaia
Classe energetica:	VA
Prezzo:	€ 255000

