Logo

RESIDENZA CASTELVERDE | ESCLUSIVA DIMORA CON GIARDINI PRIVATI

Rif: SC-CESAREBATTISTI66

Metratura:	218 Mq
Locali:	4
Camere:	3
Cucina:	Abitabile
Bagni:	3
Riscaldamento:	Centralizzato - Caldaia a Condensazione
Classe energetica:	G
Box:	1
Prezzo:	€ 899000
Spese condominiali:	€ 7800

Value Real Estate srl
Via Spadari, 3 - 20123 Milano
+39 02 36553817
info@valuerealestate.it
www.valuerealestate.it

Logo

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE INQUADRARE IL QR CODE

Logo

RESIDENZA CASTELVERDE | ESCLUSIVA DIMORA CON GIARDINI PRIVATI

Rif: SC-CESAREBATTISTI66

Metratura:	218 Mq
Locali:	4
Camere:	3
Cucina:	Abitabile
Bagni:	3
Riscaldamento:	Centralizzato - Caldaia a Condensazione
Classe energetica:	G
Box:	1
Prezzo:	€ 899000
Spese condominiali:	€ 7800

MONZA – RESIDENZA CASTELVERDE | ESCLUSIVA DIMORA CON GIARDINI PRIVATI
Nel cuore di una delle zone residenziali più esclusive di Monza, lungo Viale Cesare Battisti, indirizzo iconico e tra i più ambiti della città, al civico 66 sorge la prestigiosa Residenza Castelverde, raffinato complesso residenziale progettato dal celebre architetto Luigi Caccia Dominioni, tra i grandi protagonisti dell'architettura italiana del Novecento.
Un contesto di rara eleganza, dove il valore dell'architettura d'autore si unisce alla tranquillità e al verde di una delle aree più ricercate della città.
All'interno della residenza proponiamo in vendita un'esclusiva proprietà al piano terra, libera su quattro lati e impreziosita da due giardini privati di complessivi 160 mq, con esposizione a est e ovest, che regalano piacevoli affacci sul verde e una naturale continuità tra gli spazi interni ed esterni.
L'appartamento, di circa 200 mq interni, si distingue per l'ampiezza e l'eleganza degli ambienti. La distribuzione comprende un ampio ingresso, un luminoso soggiorno doppio, una cucina abitabile con zona pranzo e locale accessorio, tre camere da letto e tre bagni, tutti finestrati. Secondo ingresso di servizio.
Gli spazi generosi, la particolare disposizione su quattro lati liberi e la presenza dei giardini rendono questa abitazione una soluzione di grande fascino, capace di coniugare rappresentanza, comfort e riservatezza.
La proprietà, che sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 218 mq, è completata da una cantina e garage.
La Residenza Castelverde, immersa in un ampio parco condominiale, offre un contesto abitativo esclusivo e riservato, arricchito dal servizio di portineria centrale.
Completa l'offerta la possibilità di acquistare un garage triplo all'interno della residenza, con richiesta economica separata.
Le spese condominiali ammontano a circa € 7.800 annui, comprensive del riscaldamento centralizzato.

Value Real Estate con i propri uffici nello storico palazzo "Casa Ferrario", al civico 3 di via Spadari a Milano, a pochi passi a piedi da piazza del Duomo, rappresenta ad oggi una realtà consolidata nel panorama milanese per serietà, affidabilità e competenza nella gestione dei patrimoni immobiliari di privati ed aziende.

VALUE REAL ESTATE srl

Value Real Estate srl
Via Spadari, 3 - 20123 Milano
+39 02 36553817
info@valuerealestate.it
www.valuerealestate.it

Logo

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE INQUADRARE IL QR CODE