Logo

DUPPLEX VISTA MARE A 100M DA SPIAGGIA, NEOI EPIVATES, SALONICCO

Rif: NTV Salonicco 87m

Metratura:	102 Mq
Locali:	3
Camere:	2
Bagni:	2
Classe energetica:	A
Prezzo:	€ 330000

Value Real Estate srl
Via Spadari, 3 - 20123 Milano
+39 02 36553817
info@valuerealestate.it
www.valuerealestate.it

Logo

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE INQUADRARE IL QR CODE

Logo

DUPPLEX VISTA MARE A 100M DA SPIAGGIA, NEOI EPIVATES, SALONICCO

Rif: NTV Salonicco 87m

Metratura:	102 Mq
Locali:	3
Camere:	2
Bagni:	2
Classe energetica:	A
Prezzo:	€ 330000

Vendiamo esclusivo appartamento di 87m2 circa, duplex di nuova costruzione su due livelli, con vista mare, a soli 100 metri dalla spiaggia sabbiosa di Neoi Epivates nella periferia di Salonicco.
Immobile si trova al secondo e terzo piano di piccola palazzina di 3 piani con ascensore, costruito con materiali europei di alta qualità, efficienza e design moderno. Nuovo complesso composto da 20 appartamenti e 4 locali commerciali.
Nell'apparmento al secondo piano si trova luminoso soggiorno con cucina a vista, camera da letto, bagno con cabina doccia e grande terrazzo con vista mare.
Al terzo piano -Attico- camera da letto, ripostiglio/cabina armadio, secondo bagno, terrazzo panoramico con vista mare e sulla cittadina.
DOTAZIONI
– Seme arredato
– Posto macchina privato inclusi nel prezzo
– Pannelli solari per acqua calda
– Predisposizione riscaldamento a gas + riscaldamento autonomo
– Ascensore
– Infissi di alta qualità

Immobile si trova nella posizione strategica:
– 100 m dalla spiaggia sabbiosa con acque limpide e poco profonde
– 23 km dal centro di Salonicco (collegata con auto e bus)
– 12 km dall'Aeroporto Internazionale di Salonicco "Macedonia"
– 15 km dal famoso centro commerciale Mediterranean Cosmos
– Zona servitissima: negozi, ristoranti, taverne, farmacie, supermercati, scuole

Ideale sia come prima casa, casa vacanze o investimento per affitto turistico- zona in forte crescita e molto richiesta da greci e stranieri.

Value Real Estate srl
Via Spadari, 3 - 20123 Milano
+39 02 36553817
info@valuerealestate.it
www.valuerealestate.it

Logo

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE INQUADRARE IL QR CODE