



Metratura:	9000 Mq
Locali:	10
Riscaldamento:	Autonomo - Caldaia
Classe energetica:	VA
Prezzo:	€ 4380000



Caravate (VA): Vicino agli ingressi autostradali di Varese e passaggio per la svizzera, vendesi ampio complesso industriale di circa 9.000 mq formato da 3 corpi avente area circostante di proprietà:

- 1 – Capannone di 4000 mq di cui 3080 mq di magazzino, 680 mq di soppalco con ampia portata e provvisto di montacarichi, 240 mq di tettoie.
- 2 – Capannone di 4200 mq di cui 3600 mq di magazzino e la restante parte a ufficio, spogliatoi e aree tecniche.
- 3 – Capannone di 750 mq di cui 615 mq di magazzino e 135 mq di uffici.

La soluzione è provvista di una cabina elettrica dedicata con PORTATA di 630 kWh e impianto fotovoltaico di 90 kWh.

Rif. AS_CARAVATE – Info: 346.1322122