Logo

CAPANNONE DI 4000 MQ CON AMPIO PIAZZALE

Rif: AS_USMATEVELATE15

Metratura:	4000 Mq
Locali:	20
Riscaldamento:	Autonomo - Caldaia
Classe energetica:	VA
Prezzo:	€ 2300000

Value Real Estate srl
Via Spadari, 3 - 20123 Milano
+39 02 36553817
info@valuerealestate.it
www.valuerealestate.it

Logo

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE INQUADRARE IL QR CODE

Logo

CAPANNONE DI 4000 MQ CON AMPIO PIAZZALE

Rif: AS_USMATEVELATE15

Metratura:	4000 Mq
Locali:	20
Riscaldamento:	Autonomo - Caldaia
Classe energetica:	VA
Prezzo:	€ 2300000

Usmate Velate: in posizione strategica, vicino alle pricipali vie di passaggio (statali, tangenziali e autostrade) VENDESI ottimo capannone di circa 4000 mq con due accessi carrai e ampio piazzale di manovra di altri 4000 mq.
L'immobile e' composto da magazzino di circa 3000 mq alto circa 7 metri è formato da un'unico edificio con 4 portoni d'ingresso sul fronte e 2 sul retro oltre a bagni spogliatoi, ufficio della produzione e abitazione del custode.
La palazzina uffici, indipendente, è di circa 1000 mq su due livelli oltre a piano seminterrato. Qui troviamo gli uffici amministrativi, sala riunioni, mensa, bagni e ripostigli vari.

PERCHE ACQUISTARLO:
– ampi spazi di manovra per carico e scarico
– ben servito per la comodità della viabilità
– impianti certificati con magazzino e uffici pronti all'uso
– Possibilità di installare carroponti
– ottimo investimento futuro in quanto l'area si presta anche per un cambio d'uso in residenziale.

RIF. AS_USMATEVELATE

Value Real Estate srl
Via Spadari, 3 - 20123 Milano
+39 02 36553817
info@valuerealestate.it
www.valuerealestate.it

Logo

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE INQUADRARE IL QR CODE