Value Real Estate srl
Via Spadari, 3 - 20123 Milano
Tel. +39 02 36553817
Fax. +39 02 36551890
Cod. Fisc. / P.I. 07986150964
Email. info@valuerealestate.it

Riferimento: **AS_CORBETTA_0121**

Altre località-Vendita: Vendesi Stupenda Villa Singola Di Circa 300 Mq

Villa di Mq. 300, € 640.000
Corbetta - Via Tolstoy

Descrizione

A Corbetta in zona di sole ville, vendesi stupenda villa di recente costruzione.
La soluzione di circa 300 mq, è stata costruita con materiali di pregio ed è disposta su due livelli oltre al piano taverna.
I piani sono collegati tra di loro da una scala e un ascensore interno:
Al Piano rialzato - Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, con accesso ad un comodo portico coperto, disimpegno, 2 camere e ampio bagno.
Piano primo: disimpegno, bagno, 2 camere e accesso al terrazzo totalmente coperto.
Piano Taverna: open space, con cucina, stupendo camino, con area living, locale lavanderia, ampio bagno e ripostiglio.
Completa la proprietà giardino esterno, doppio box e doppio posto auto.

Qui di seguito vengono elencate le caratteristiche della villa:
- Riscaldamento a pavimento in tutti i piani con termostato indipendente.
- Caldaia Ibrida installata nel 2023
- Impianto fotovoltaico recente 2023
- Impianto di addolcitore dell’acqua
- Impianto di allarme volumetrico e perimetrale
- Impianto di condizionamento.

- Rivestimenti in travertino nella parte living e cotto in taverna e mansarda.
- Bagno in taverna in mosaico travertino.
- Doppio ingresso, doppio passo carraio automatizzato.
- Giardino con impianto di irrigazione con raccolta dell’acqua piovana.

PERCHÉ ACQUISTARLA ?
- Villa pronta senza dover fare lavori.
- Nessuna barriera architettonica grazie all’ascensore interno e ai piani esterni del giardino che portano all’ingresso della villa.
- Comoda per i servizi, scuole, farmacia, centro commerciale, Piscina e palestra, ingressi autostradali ecc.

Value Real Estate srl
Via Spadari, 3 - 20123 Milano
Tel. +39 02 36553817
Fax. +39 02 36551890
Cod. Fisc. / P.I. 07986150964
Email. info@valuerealestate.it

Riferimento: **AS_CORBETTA_0121**

Altre località-Vendita: Vendesi Stupenda Villa Singola Di Circa 300 Mq

Informazioni

- Prezzo:	**€ 640.000**	- Camere:	**4**
- Metratura:	**300 mq**	- Cucina:	**Abitabile**
- Tipologia:	**Villa**	- Bagni:	**3**
- Manutenzione:	**Ottimo**	- Balconi:	**1**
- Nr.Locali:	**10**	- Spese Cond.:	**€ 0**
- Riscaldamento:	**Autonomo**	- Classe En.:	**VA**
		- IPE:	**0**

Value Real Estate srl
Via Spadari, 3 - 20123 Milano
Tel. +39 02 36553817
Fax. +39 02 36551890
Cod. Fisc. / P.I. 07986150964
Email. info@valuerealestate.it

Riferimento: **AS_CORBETTA_0121**

Altre località-Vendita: Vendesi Stupenda Villa Singola Di Circa 300 Mq

Image not found
https://img.miogest.com/9147/2/imm_22717-20250428

Image not found
https://img.miogest.com/9147/2/imm_22715-20250428