

Riferimento: **BOVISA CAPANNONE**

## Commerciale-Vendita: Capannone Vendita Bovisa

**Capannone di Mq. 3500, € 1.400.000**  
**Milano - Via Bovisasca**



### Descrizione

PER INFO: 334 3666 917 Capannone in vendita a Milano di 3.500 mq coperti . in zona Bovisa .

Ubicazione: l' immobile si trova alla periferia nord della città in zona Bovisa accanto al Comune di Novate Milanese, posto in strada di grandi dimensioni comodo per i collegamenti viari e per quelli con il trasporto pubblico. La zona è stata oggetto negli ultimi anni di una radicale trasformazione, inoltre la vicinanza del nuovo Polo Universitario ha contribuito a valorizzare l' area anche dal punto di vista residenziale. Accatastato D/8, possibilità trasformazione per vendita al dettaglio..

Distribuito su due livelli ,doppia entrata carrabile.

CONSISTENZE: occupa un area di 2900 MQ. così suddivisi: Piano interrato mq. 1590( mt., 3,5 altezza media) , Piano rialzato deposito e uffici mt 1782( altezza 3,5 ) , tettoia esterna mt 220 accatastata regolarmente , piazzale 750 mt . . TOTALE COPERTI MT 3500 CA. Copertura già bonificata da amianto .

Possibilità vendita ad operatori commerciali. Per operatori Immobiliari è in corsa verifica con il Comune per la superficie Lorda potenzialmente edificabile. In questo caso la richiesta sarebbe pari ad € 600 al mq di SL( EX SLP) edificabile.

PER INFO: 334 3666 917



**Value Real Estate srl**  
Via Spadari, 3 - 20123 Milano  
Tel. +39 02 36553817  
Fax. +39 02 36551890  
Cod. Fisc. / P.I. 07986150964  
Email. info@valuerealestate.it

Riferimento: **BOVISA CAPANNONE**

## Commerciale-Vendita: Capannone Vendita Bovisa

### Informazioni

- |                  |                    |                |            |
|------------------|--------------------|----------------|------------|
| - Prezzo:        | <b>€ 1.400.000</b> | - Bagni:       | <b>0</b>   |
| - Metratura:     | <b>3500 mq</b>     | - Balconi:     | <b>0</b>   |
| - Tipologia:     | <b>Capannone</b>   | - Spese Cond.: | <b>€ 0</b> |
| - Anno:          | <b>1970</b>        | - Classe En.:  | <b>VA</b>  |
| - Manutenzione:  | <b>Buono</b>       | - IPE:         | <b>0</b>   |
| - Nr.Locali:     | <b>15</b>          |                |            |
| - Riscaldamento: | <b>Autonomo</b>    |                |            |

Riferimento: **BOVISA CAPANNONE**

## Commerciale-Vendita: Capannone Vendita Bovisa

