Value Real Estate srl
Via Spadari, 3 - 20123 Milano
Tel. +39 02 36553817
Fax. +39 02 36551890
Cod. Fisc. / P.I. 07986150964
Email. info@valuerealestate.it

Riferimento: **V000046**

Altre località-Vendita: Argentario / Porto Santo Stefano

4 o più locali di Mq. 270, € 1.200.000
Monte Argentario - Via della Grotta

Descrizione

Appartamento posto al quinto piano del complesso edilizio “Il Portoncino”, sito in Monte Argentario, frazione Porto S. Stefano, via Della Grotta s.n.c., disposto su quattro livelli di piano e così composto: al piano primo: camera, bagno, lavanderia-stireria; al secondo piano: ingresso-soggiorno, pranzo e due terrazze panoramiche vista mare; al terzo piano: due camere con bagno di cui una con terrazzo; al quarto piano: mansarda con cucina, pranzo-soggiorno e riposto. Pertinenze: garage; locale caldaia; volume tecnico nella hall di piano; locale tecnico (riserva idrica, pompe e impianto di depurazione) Impiantistica: impianto di riserva idrica; impianto idraulico separato con ulteriore depurazione oltre quello condominiale; impianto ascensore oleodinamico interno (quattro fermate); impianto elettrico Domotico della B-Ticino serie Axsolute; impianto filodiffusione; impianto videosorveglianza; impianto allarme; impianti videocitofonici condominiale e singolo; impianto di pulizia con aspirazione centralizzata; impianto di riscaldamento autonomo a gas; impianto di climatizzazione centralizzato Daikin; n.2 camini (ingresso/soggiorno e mansarda). Finiture: (vedi foto) pavimentazione il legno Teak a doghe e fugato su tutti gli ambienti interni ed esterni; corpo scala-ascensore in cristallo multistrato-temperato; rivestimenti in cristallo colorato temperato e marmo sintetico.

Value Real Estate srl
Via Spadari, 3 - 20123 Milano
Tel. +39 02 36553817
Fax. +39 02 36551890
Cod. Fisc. / P.I. 07986150964
Email. info@valuerealestate.it

Riferimento: **V000046**

Altre località-Vendita: Argentario / Porto Santo Stefano

Informazioni

- Prezzo: **€ 1.200.000**
- Metratura: **270 mq**
- Tipologia: **4 o più locali**
- Piano: **5**
- Nr.Locali: **0**
- Camere: **3**
- Bagni: **3**
- Balconi: **0**
- Spese Cond.: **€ 0**
- Classe En.: **G**
- IPE: **175**

Value Real Estate srl
Via Spadari, 3 - 20123 Milano
Tel. +39 02 36553817
Fax. +39 02 36551890
Cod. Fisc. / P.I. 07986150964
Email. info@valuerealestate.it

Riferimento: **V000046**

Altre località-Vendita: Argentario / Porto Santo Stefano