



Metratura:	99 Mq
Locali:	5
Camere:	3
Bagni:	1
Classe energetica:	E
Prezzo:	€ 380000
Spese condominiali:	€ 2700



Value Real Estate propose, avec un mandat de vente exclusif, un appartement en sous-sol de 100 m<sup>2</sup>.

À 400 m de la station de métro Gialla M3 Dergano, également adapté en tant qu'investissement en raison de sa proximité avec l'Université Bovisa et le nouveau développement du Scalo Farini, entièrement rénové en 2020, cet appartement en rez-de-chaussée se compose de : entrée avec dégagement, une grande salle de bain avec fenêtre, 3 chambres meublées, grand salon avec cuisine ouverte. L'entrée indépendante et la double exposition intérieure rendent l'appartement extrêmement calme et silencieux.

Frais de copropriété annuels d'environ 2 700 €. Prix demandé 380 000 €.