



A Magenta (MI) dans la rue principale du village à quelques pas de tous les services, magasins, banques, écoles et gare pratique pour rejoindre Milan et d'autres villes, A VENDRE magnifique maison individuelle sur 2 niveaux de 102 m² avec place de parking et possibilité de garage, espace Hobby et autre espace pour créer une deuxième chambre à coucher !!!

La solution a fait l'objet d'une rénovation complète dans les moindres détails.

La propriété s'est occupée de tout en l'enrichissant avec des matériaux de qualité tels que du marbre de Carrare sur les escaliers avec des rampes en verre, un sol en teck et des céramiques raffinées dans les différents espaces. On peut accéder à la solution depuis le rez-de-chaussée, à la fois depuis une cour intérieure et depuis la rue du centre.

Au premier étage, après l'entrée, on trouve un salon, une cuisine, une salle de bains et un débarras. Au deuxième étage, la zone nuit, avec une grande chambre à coucher, une salle de bains et deux espaces utilisés comme dressing et buanderie, en plus de l'accès à une magnifique terrasse idéale pour les dîners d'été.

POURQUOI L'ACHETER ???

- Zone centrale bien desservie également par le chemin de fer
- Solution rénovée donc déjà prête à habiter
- Tous les installations aux normes
- Appartement avec les mêmes caractéristiques qu'une villa, avec un accès indépendant et AUCUNS FRAIS DE COPROPRIÉTÉ !!
- Possibilité de salle de loisirs, garage et grenier pour créer une deuxième chambre.

INUTILE DE LA DÉCRIRE, VENEZ LA VOIR !!!

Réf. AS_MAGENTA – INFO: 3461322122

Mettratura:	102 Mq
Locali:	2
Cucina:	Abitabile
Bagni:	2
Riscaldamento:	Autonomo - Caldaia
Classe energetica:	VA
Prezzo:	€ 255000