



Metratura:	56 Mq
Locali:	2
Riscaldamento:	Autonomo - Caldaia
Classe energetica:	F
Canone mensile:	€ 1380



La magia de los Navigli, reflejada en las aguas que fluyen tranquilas, enmarca una experiencia de vida única: un exclusivo apartamento de 56 metros cuadrados, donde la posición especial y única del edificio con respecto al Naviglio ofrece una vista de postal, con impresionantes vistas al Punte Alda Merini, la Iglesia de Santa Maria delle Grazie al Naviglio y el pintoresco Vicolo dei Lavandai. La propiedad se encuentra en Via Argelati, 1 en la esquina de Ripa di Porta Ticinese, en el segundo piso de un antiguo convento del siglo XVII, una joya protegida por las Bellas Artes. Al entrar, te recibe una sala de estar con cocina abierta, amueblada con un cómodo sofá cama doble y iluminada por una doble ventana que da a los Navigli. El amplio dormitorio principal ofrece la posibilidad de crear un rincón de estudio, mientras que el baño con ventana completa la propiedad. El edificio en sí, rico en historia y encanto, le confiere al apartamento una atmósfera única y evocadora. La ubicación privilegiada permite sumergirse por completo en la atmósfera de los Navigli, con sus restaurantes, locales al aire libre, tiendas, librerías y la atmósfera internacional que



PISOEN ALQUILER EN MILANO (MI) VIA ARGELATI 1

Rif: SC-ARGELATI1A



se da por la presencia de numerosos turistas. Este apartamento de dos habitaciones es una oportunidad rara para aquellos que desean sumergirse en la historia y la belleza de Milán, en un entorno exclusivo y lleno de encanto. La estación de metro M2 Porta Genova está a 450 metros, a 5 minutos a pie. El alquiler mensual es de € 1.380,00 más gastos comunitarios de € 110,00. La calefacción es independiente. No hay conserjería. Se busca una clientela con referencias. Value Real Estate, con sus oficinas en el histórico edificio "Casa Ferrario", en el número 3 de Via Spadari en Milán, a pocos pasos de la Piazza del Duomo, representa hoy una realidad consolidada en el panorama milanés por su seriedad, confiabilidad y competencia en la gestión de activos inmobiliarios de particulares y empresas.

Metratura:	56 Mq
Locali:	2
Riscaldamento:	Autonomo - Caldaia
Classe energetica:	F
Canone mensile:	€ 1380

