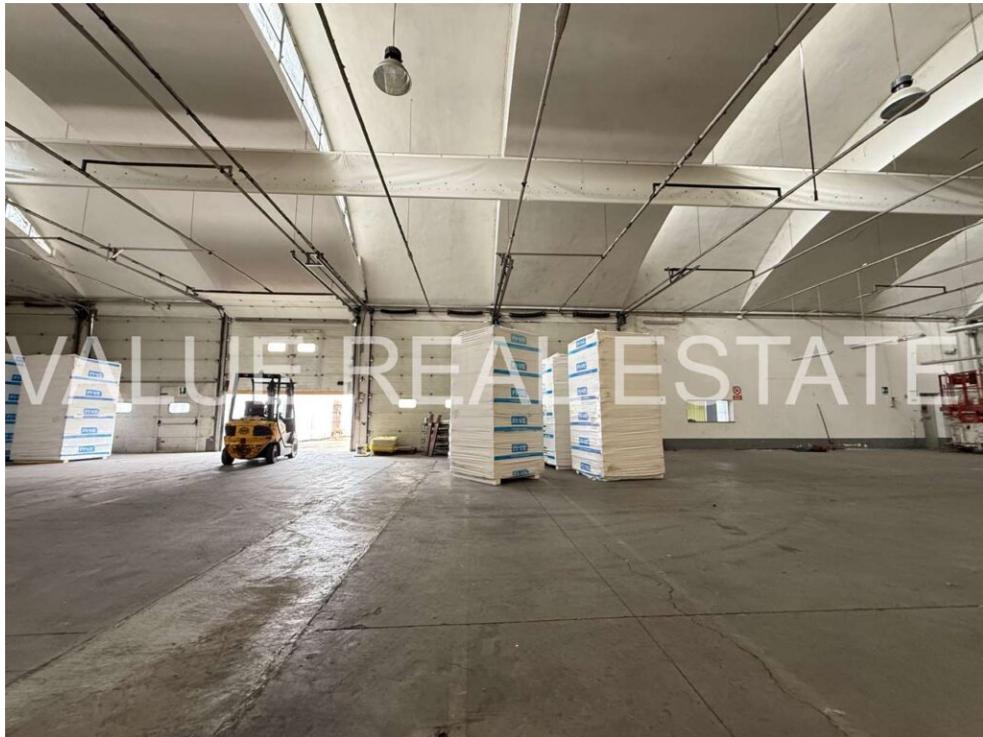


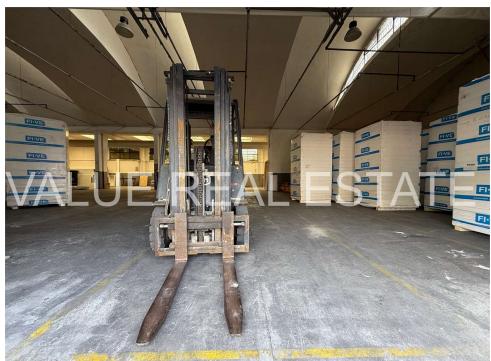


## GEWERBE-INDUSTRIEHALLE ZU VERKAUF IN SEGRATE (MI)

Rif: AS\_SEGRATE\_3400



Metratura:	3400 Mq
Locali:	20
Classe energetica:	VA
Prezzo:	€ 3100000



Segrate: In un'ottima posizione vicino alla Via Cassanese, comoda per raggiungere la tangenziale Est e le principali autostrade, si vende un capannone di 2555 mq insieme a una palazzina uffici di 840 mq e un piazzale esterno di circa 3000 mq.

La soluzione dispone di 10 portoni d'ingresso e due cancelli carrai, rendendola adatta per diverse attività che richiedono uno spazio di magazzino con la possibilità di parcheggiare veicoli e/o merci all'interno del piazzale, oltre alla presenza della palazzina uffici per la gestione amministrativa.

Il capannone può essere suddiviso in più parti e affittato a diverse realtà, così come la palazzina uffici che può essere trasformata in un locale commerciale.

RIF. AS\_SEGRATE\_3400 – INFO: 3461322122

**Value Real Estate srl**  
Via Spadari, 3 - 20123 Milano  
+39 02 36553817  
[info@valuerealestate.it](mailto:info@valuerealestate.it)  
[www.valuerealestate.it](http://www.valuerealestate.it)



PER ULTERIORI  
INFORMAZIONI E  
PLANIMETRIE INQUADRARE  
IL QR CODE