



Metratura:	191 Mq
Locali:	10
Bagni:	3
Balconi:	1
Riscaldamento:	Autonomo - Caldaia
Classe energetica:	D - 638 Kwh/mqa
Box:	2
Prezzo:	€ 210000



Gazzada Schianno: In der Via San Giorgio, im Zentrum von Gazzada, wird ein ausgezeichnetes GESCHÄFTSLOKAL BEREITS EINSATZBEREIT verkauft!!!

Die 191 Quadratmeter große Lösung erstreckt sich über zwei Ebenen, zusätzlich zur zweiten Etage, die als Küche und Wohnraum für das Lokal genutzt wird.

Das Lokal wurde in allen Teilen renoviert und ist bereit, eine Geschäftstätigkeit wie PUB, PIZZERIA, BAR, CAFÉ usw. aufzunehmen.

Die Immobilie ist sowohl über die Via San Giorgio (Eingang) als auch über den Innenhof zugänglich, wo auch der Zugang zu der doppelten Garage mit zwei separaten Toren zu finden ist.



GESCHÄFTZU VERKAUF IN GAZZADA SCHIANNO (VA) VIA SAN GIORGIO

Rif: AS_GAZZADA122



Die Energieeffizienzklasse D garantiert einen guten Energiestandard, während der wettbewerbsfähige Preis von €210.000, inklusive aller Geräte, eine interessante Gelegenheit für diejenigen bietet, die ihr Geschäft starten und ausbauen möchten.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin für diese interessante Immobilie zu vereinbaren.

Ref. AS_GAZZADA122 – INFO: 346.1322122

Metertura:	191 Mq
Locali:	10
Bagni:	3
Balconi:	1
Riscaldamento:	Autonomo - Caldaia
Classe energetica:	D - 638 Kwh/mqa
Box:	2
Prezzo:	€ 210000

